

La col·lecció **Transformacions. Coneix els teus drets** recull alguns dels materials que s'elaboren en el Projecte dret al Dret. El seu objectiu és difondre informacions i anàlisis útils per millorar el coneixement i la defensa dels drets de les persones i dels col·lectius que veuen incrementada la seva vulnerabilitat i pateixen la violació dels seus drets en la societat contemporània. Tanmateix, quan parlem de coneixement i defensa dels drets som conscients que els textos que es publiquen són una anàlisi i una reflexió sobre el model jurídic, social, polític i econòmic en què vivim, i alhora, inevitablement, sobre la responsabilitat que ens correspon envers aquest model.

■ Coneix els teus drets ■

trans
forma
cions

En el moment actual, moltes persones veuen empitjorada la seva situació econòmica, bé per la pèrdua d'ingressos, bé per la manca d'habitatge assequible. La guia pràctica *Morositat hipotecària*, elaborada en el marc de la Clínica Jurídica en Dret Immobiliari i Mediació de la Facultat de Dret de la Universitat de Barcelona, és una eina adreçada als professionals de diferents àrees relacionades amb les execucions hipotecàries, amb l'objectiu de fomentar actuacions proactives en la previsió i la detecció de situacions de risc. En la guia es descriuen les alternatives que es poden acordar amb l'entitat financera per tal d'evitar el procés judicial i la subhasta, així com les passes que se segueixen quan es produeix una situació de morositat, i s'assenyalen altres vies que estan a la disposició dels particulars per intentar prevenir la morositat o pal·liar-ne les conseqüències.

www.publicacions.ub.es

Amb el suport de

 Generalitat de Catalunya
Departament d'Economia
i Coneixement

 **dret al Dret**
Clínica Jurídica Dret Immobiliari i Mediació

 **ProHabitatge**
INTERMEDIARI SOCIAL PER A L'ACCÉS A L'HABITATGE

Publicacions i Edicions
  UNIVERSITAT DE BARCELONA



9 788447 535217

ISBN: 978-84-475-3521-7

[www.publicacions.ub.es/liberweb/
morositatHipotecaria](http://www.publicacions.ub.es/liberweb/morositatHipotecaria)



Libre/web, a més d'un llibre és un sistema d'actualització de continguts, d'enllaços i recursos web

4.2

trans
forma
cions

Morositat hipotecària

UBe

Morositat hipotecària

Guia pràctica: alternatives i processos

trans
forma
cions

Jaume Molera Urgellés

■ Coneix els teus drets ■

UBe

4.2

Jaume Molera Urgellés (Moià, 1953) ha dedicat la major part de la seva trajectòria professional a la gestió de la morositat en el sector financer. Actualment, està acabant la llicenciatura de Dret a la Universitat de Barcelona, la qual cosa li ha permès integrar-se com a alumne en la Clínica Jurídica en Dret Immobiliari i Mediació d'aquesta universitat, posant els seus coneixements i la seva experiència a la disposició de la societat en general, en un moment en què els dubtes sobre les qüestions que es tracten en aquesta guia generen especial preocupació.